

BENVENUTI NEL FUTURO CON CASACLIMA



“CasaClima”. Un nome che ai profani dice poco, ma che gli esperti riconoscono come massima garanzia di qualità per la definizione di un’edilizia sostenibile.
Nata nel maggio 2006 e oggi al 100% di proprietà della Provincia Autonoma di Bolzano, l’Agenzia si occupa della certificazione energetica e ambientale di edifici e prodotti.

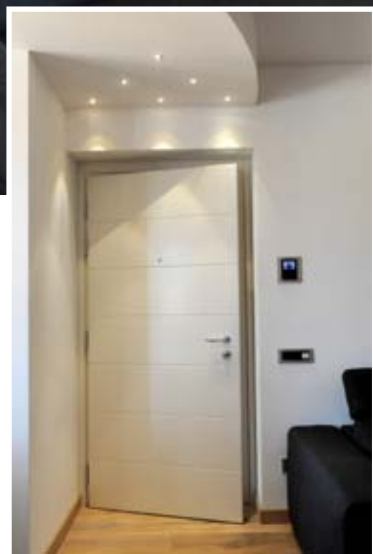




Immaginate una casa che, oltre a rispondere ai vostri gusti e alle vostre esigenze, sia studiata alla perfezione secondo criteri di comfort e, insieme, di risparmio energetico e nel rispetto dell'ambiente. Una casa del futuro, penserete voi, sorridendo. Niente affatto: non serve andare lontano nel tempo o nello spazio. Il progetto, totalmente in muratura, unico nel suo genere in provincia di Varese, sorge proprio a Daverio per la felice - e aggiungerei coraggiosa! - scelta della società di costruzioni Labor. A mostrarcelo, con un pizzico di orgoglio e un forte senso di responsabilità, è il geometra Fausto Ossola, che ci svela i segreti di un'opera senza precedenti sul territorio.

Due palazzine con sei appartamenti. Una terza in costruzione. Un contesto paesaggistico verde, a due passi dal Capoluogo e dai maggiori snodi viabilistici regionali. Questo è il nuovo complesso di Daverio, la cui vendita è affidata a Byblos Immobiliare. Una struttura che coniuga bello ed eco, in ogni suo dettaglio. Classe A, garanzia CasaClima. Nessuna teoria, ma vantaggi tangibili. **Nel quotidiano, scegliere di abitare così, significa investire in uno stile di vita più confortevole e green:** in pratica, significa maggiore qualità termica e acustica, minore consumo energetico, aria più pulita e sana.





Niente operazioni di cosmetica verde a “tinteggiare” edifici oldstyle, **ma un nuovo modo di concepire l’edilizia abitativa**, curando il benessere di chi la vivrà da ogni punto di vista: questo è l’obiettivo di “CasaClima”, che si basa su standard rigidissimi, verifiche e controlli certosini e punta su una formazione di altissimo livello per fornire il know-how a progettisti, artigiani, al personale di imprese e committenti.



Qualche esempio? Ricordate lo scorso rigido febbraio? Caldaie congelate e riscaldamenti al massimo? Il sistema geotermico della nuova costruzione, unito ad un perfetto isolamento, all'eliminazione dei ponti termici, ha permesso un taglio in bolletta energetica da sorprendere positivamente addirittura i costruttori. Immaginate ora un condominio. Un altro caso frequente. I vostri vicini stanno festeggiando un compleanno con la musica a tutto volume, ma voi non li sentite.

Merito di serramenti a tenuta perfetta e di un isolamento acustico praticamente ineccepibile (se la curiosità è tanta, fate un giro a Daverio e, come noi, rimarrete a bocca – pardon, a orecchie! - aperta). Insomma, miglioramenti per la salute e per le abitudini, da scoprire vivendo. Dal sistema di ventilazione dell'aria, con recupero di calore, che permette la riduzione di anidride carbonica e cattivi odori e di mantenere una costante temperatura interna, allo studio di piani cottura con piastre ad induzione di ultima generazione, per risparmiare, ma anche per cuocere meglio e più in fretta. E – ultimo, ma non certo nel pensiero di chi abita – mai più antiestetiche e malsane muffe sulle pareti!



Sistema di riscaldamento e raffreddamento a pavimento, scelte impiantistiche hi tech. La domanda sorge spontanea? La nuova casa sarà di difficile gestione? La risposta la offre l'innovazione: un avanzato sistema domotico firmato Vimar permette l'ottimizzazione energetica e una personalizzazione delle funzioni. Eco e easy, a Daverio si incontrano alla perfezione.

